Highway construction pace at all-time high of 23 km a day

SURYA SARATHI RAY
New Delhi, April 5

THE NITIN GADKARI-LED ministry of road transport and highways' (MoRTH) steps to boost highways construction have yielded results, with the pace of highway construction reaching an all-time high of 23 km a day in 2016-17, up from 16.61 km a day in 2015-16.

The pace, however, was still way lower than what was required to meet the construction target of 41 km a day set by MoRTH for this fiscal.

However, undeterred by the shortfall in target, Gadkari set the construction target for the current fiscal at 41 km a day.

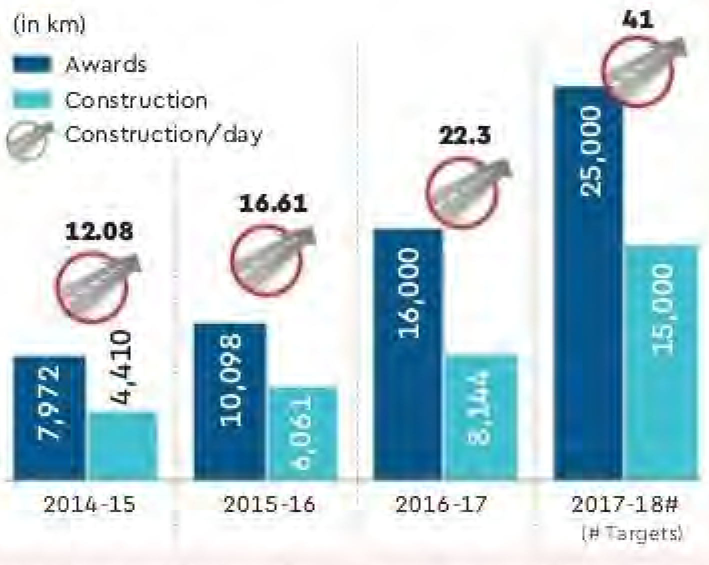
The minister had earlier attributed the slow pace of highway construction to problems in land acquisition and utility shifting, non-availability of aggregates, poor performance of contractors and delay in various clearances.

Sources in the ministry said that the pace of highway construction would be higher in the subsequent years as awards of projects were higher in the last two fiscals. Unlike in the past, MoRTH or NHAI, two implementing agencies, do not award any highway project unless 90% of the land is available.

Apart from the continued torpor in private investments — build–operate–transfer (BOT) projects have barely kicked off and the hybrid annuity model that mitigates developers' risk too has seen only moderate success. Over-optimistic targets were also to blame for the slippage, analysts said. The construction target for 2016-17 was 2.5 times what was accomplished in the previous fiscal.

The government has taken several steps to address the private investment famine in the sector. It eased the exit policy for developers to enable them invest in new projects and introduced the hybrid annuity model where the Centre bears 40% of the project cost.

Highway construction & awards



'Traffic, toll collection growth to drive road asset sales'

Top three deals in last 2 years

Developer	UM Berhad & CIDB	IJM Berhad	NCC & Soma
Name of the SPV	Swarna Tollways Pvt Ltd	Jaipur Mahua Tollway	Bangalore Elevated Tollway
Name of the buyer	Macquarie	Cube Highways	IDFC Alternatives
Enterprise valuation (₹ cr)	1,034.3	849.6	750

FE BUREAU
Mumbai, April 05

RATINGS AGENCY ICRA on Wednesday said that a healthy growth in traffic, combined with a 10-11% growth in toll collections, is expected to drive asset sales in the roads sector.

"The valuations have improved following a favourable outlook on toll collections and a decline in interest rates," K Ravichandran, senior VP and group head, corporate ratings, ICRA, said, adding that asset sale transactions are expected to gather further momentum.

In a note, ICRA also said that about 20 road assets worth ₹12,327 crore were sold off in the last two years as a result of the government's decision in 2014 to allow debt-ridden road developers to exit their projects after two years of completion of construction. In comparison, just ₹7,000 crore of asset sales took place in the four years preceding this period.

ICRA named Brookfield Asset Management (Canada), Canadian pension funds, Macquarie (Australia), ISquared capital (US), Cube Highways, Abertis Infraestructuras (Spain) and IDFC Alternatives as the major investors currently looking for assets in the sector.

Global pension funds are also increasingly looking at acquiring road assets and staying invested for the long term.

Shubham Jain, VP and sector head, Corporate Ratings, ICRA, said: "The M&A opportunities in the roads sector are the highest among various infrastructure sub-sectors with around 881 operational national highways projects totalling 7,192 km with a total project cost of ₹69,327 crore, and median operational track record of four years. Projects awarded before 2009 are ideal candidates for the asset sale."

ICRA said that of the 20 projects, three were state road projects while the remaining were national highway projects. Out of 17 national highway projects, 16 were awarded before 2009 and are the direct beneficiaries of the policy decision on relaxation of the exit policy for projects awarded before 2009 in May 2015. The agency noted that in about 31% of the transactions, the return to the developers was negative, indicating a loss on their investments. Developers with a weak credit profile were the ones who disposed off their assets at a loss as liquidity took precedence over profit-making. The ones with highest returns were secondary sale transactions wherein the sponsors were private equity investors.

In May, 2015, the Cabinet Committee on Economic Affairs (CCEA) relaxed the exit policy for projects awarded before 2009, allowing 100% equity divestment by developers as against 74% earlier. The move not only attracted private equity players who were more comfortable owning 100% in projects, but also enabled the unlocking of additional 26% of the developers' equity invested in about 5,600 km of national highway projects, awarded under the public private partnership (PPP) mode. ICRA noted that this could result in freeing up of an additional ₹4,500 crore of equity.

GM's Halol plant set for peaceful transition: Guj

FE BUREAU
Ahmedabad, April 5

THE GUJARAT GOVERNMENT has expressed confidence that the General Motors' Halol plant will witness a "peaceful" transition for its workers moving to the company's Talegaon plant by May 15, even as a section of workers continues to protest against the move.

Transfer orders were handed out to the employees about two weeks ago, but some workers have protested against it, claiming that the company has not communicated "clearly" with them regarding the change in their salaries.

Meanwhile, China's largest automaker SAIC Motor Corp, on Wednesday, in a filing with the Shanghai Stock Exchange, said it had signed a formal agreement to buy a General Motors factory in India. The company had, for long, been in talks with GM to buy the Halol unit, but only if the plant came without the employed workers.

A senior official of the Gujarat government's Labour department told *FE*, "Of the 550 workers at the Halol plant, about 450 are ready to move to Talegaon. In Halol, the average salary for a worker is ₹33,000 per month. About two months back, a settlement was reached between the company and the workers for increasing their salary by ₹9,000 each month. At the Talegaon plant, workers are being paid ₹55,000 and the Halol workers want an assurance that they will also be paid the same amount. The company is also willing to give them the assurance, in writing, that they will be paid the same amount, but they are hesitant to declare it since then the workers could make other demands."

Claiming the matter to be "very sensitive", the official refused to be identified. Speaking to *FE*, Rachit Soni, president, General Motors' Employee Union, said, "We have been on a hunger strike for more than 15 days now, protesting against the forced transfer. If the Gujarat government wanted, they could easily make the company stop this injustice, but the government is supporting the company."

LTCG: Draft notification ambiguous

FE BUREAU
Mumbai, April 5

WHILE THE GOVERNMENT on Monday came out with the much-awaited clarification on the anti-abuse measures in the Finance Bill, 2017, vis-à-vis long-term capital gains (LTCG) tax exemption, the draft notification is pretty ambiguous and does little to address investor concerns.

Firstly, in what experts call a very avoidable situation, the government has come out with a 'draft' and sought views on an amendment that has already come into effect from April 1. So, between April 1 and the date when the final notification will be released, investors wouldn't know whether their acquisition of shares would fall within the government's definition of 'genuine transactions' and hence whether or not their gains would attract LTCG tax. "Decisions in capital markets need to be taken real time and the delay in finalisation of the notification plus lack of clarity is leading to uncertainty for investors wanting to exit their positions as well as other intermediaries in the financial markets ecosystem," said Tejas Desai, Partner, Ernst & Young LLP.

Secondly, one of the three categories of transactions that will now attract LTCG, as per the draft notification, include instances "where transaction for purchase of listed equity share in a company is not entered through a recognised stock exchange". This broad definition virtually includes all off-market transactions and nullifies the government's clarification that genuine cases, wherein STT couldn't have been paid at the time of acquisition, would continue to be exempted from LTCG tax.

> In what experts call a very avoidable situation, the govt has come out with a 'draft' and sought views on an amendment that has already come into effect from April 1

"The open wordings of the second clause of the draft notification may have wider ramifications. On a literal reading, it could encompass both primary as well as secondary transactions, including genuine transactions such as purchase of shares under ESOP, fresh fund raise by listed companies from promoters or financial investors during downturn, genuine off-market purchases such share acquisitions where price also include control premium, off-market purchase-sale within family either from the perspective of family arrangement or securing funds, off-market purchase-sale between promoter and strategic/financial investors, etc," said Ravi Mehta, Partner, Grant Thornton India.

Desai too added that the clause in the draft notification about listed shares not purchased through the stock exchange, requires additional clarity so that the intent of the government that genuine cases are protected is fully achieved.

In order to prevent misuse via 'sham transactions', the government had, in the Finance Bill, proposed to amend the Income Tax act to allow LTCG exemption only when securities transaction tax (STT) had been paid.

NOCs for LPG distributors in a month

SAURABH KUMAR
New Delhi, April 5

TO ENSURE THAT all the 73% of the households across the country having liquefied petroleum gas (LPG) connections are serviced and new consumers are added at a brisk pace, the central government has issued guidelines to district authorities to take a decision of either providing or rejecting no-objection certificates for prospective distributors within a month after receiving applications.

The ministry of commerce and industry has, through a November, 2016 notification, made it mandatory for distributorship applicants to obtain NOCs for LPG godown site plans from a defined district authority or district magistrate prior to applying for construction of godown approval to the Petroleum and Safety Organisation (PESO) under the Gas Cylinder Rules, 2016.

The country has around 18,390 distributors at present.

CBDT clarifies on cash curb, Aadhaar

FE BUREAU
NEW DELHI, APRIL 5

AMONG SEVERAL CHANGES made in the Finance Bill, 2017 to discourage cash transactions, the government has cut the presumptive taxation rate to 6% from 8% for the amount of turnover realised through cheque and digital mode, the Central Board of Direct Taxes (CBDT) said in a statement. Additionally, the Finance Bill prohibits businesses from claiming depreciation allowance or investment-linked deduction if the capital expenditure in cash exceeds ₹10,000, while halving the limit for revenue expenditure in cash to ₹10,000.

> CBDT reiterated that a person cannot receive more than ₹2 lakh in cash and a contravention will attract penalty of a sum equal to the amount of such receipt

The legislative provisions are directed at small taxpayers including those that avail presumptive taxation scheme. While a regular business is required to maintain books of account, the small taxpayers under the presumtive taxation scheme are exempt from the same, and are taxed on a delclared income at a precribed rate.

Further, CBDT reiterated that a person cannot receive more than ₹2 lakh in cash and a contravention will attract penalty of a sum equal to the amount of such receipt. However, it clarified that the restriction was not applicable to any receipt by government, banking company, post office savings bank or co-operative bank. The restrictions will also not apply to withdrawal of cash from a bank, cooperative bank or a post office savings bank.

रत्नागिरी जिल्ह्यात नळ पाणी पुरवठा योजनांची कामे एका महिन्यात सुरु करावीत-रामदास कदम

मुंबई, दि. ५ (प्रतिनिधी): खेड, मंडणगड, दापोली या तालुक्यातील दुष्काळसदृश परिस्थिती बदलावी यासाठी या परिसरात नळपाणी पुरवठा योजनेंतर्गत विहिरींना तात्काळ मान्यता देऊन कामे तातडीने सुरू करावीत, तसेच पाण्याचे स्त्रोत असलेल्या ठिकाणांचा विकास करुन त्याचा पुरवठ्यासाठी उपयोग करुन घ्यावा, असे निर्देश पर्यावरण मंत्री रामदास कदम यांनी दिले. आज मंत्रालयात रत्नागिरी जिल्ह्यातील नळ पाणी पुरवठा योजनेसंदर्भात बैठकीचे आयोजन करण्यात आले होते. या बैठकीत संबंधितांना सूचना देताना श्री. कदम बोलत होते. या बैठकीत रत्नागिरी जिल्हा परिषदेचे मुख्य कार्यकारी अधिकारी लक्ष्मीनारायण मिश्रा, अवर सचिव रा.म. घाडगे आदींसह संबंधित अधिकारी उपस्थित होते.

रत्नागिरी जिल्ह्यातील खेड, मंडणगड आणि दापोली तालुक्यातील नळपाणी पुरवठा योजनेत, राष्ट्रीय पेय जल योजनेच्या आराखड्यात विहीरी समाविष्ट करून तत्काळ कामे पूर्ण करण्यासाठी कार्यवाही करावी, असे श्री. कदम यांनी यावेळी सांगितले.

या परिसरातील ६१ वाडी , वस्त्यांत राबविण्यात येणा-या जिल्हास्तरीय योजना लवकर पूर्ण कराव्यात, तसेच टंचाई आराखड्यानुसार १० योजना प्रस्तावित करण्यात आल्या आहेत. त्यांना तातडीने मान्यता देऊन कामे सुरू करावीत, असेही श्री कदम यांनी सांगितले. टंचाईसदृश गावांचा जलयुक्त शिवार योजनेंतर्गत समावेश करावा, असेही ते म्हणाले.

मंगळसुत्र खेचून नेले

उल्हासनगर, दि. ५ (प्रतिनिधी): अंबरनाथ पुर्व येथिल वडवली परिसरात उन्नती पार्कजवळ सौ.प्रतिभा खाडेकर(७०) ही वयोवृद्ध महिला राहते. त्या हेरंब मंदिर येथे भजनाच्या कार्यक्रमाला गेल्या होत्या. कार्यक्रम संपवून त्या रिक्षाने घराकडे आल्या. रस्त्याने पुढे पायी जात असताना उन्नती पार्क बिल्डिंगच्या आवारात गेटमधून घराच्या दिशेने जात असताना मोटरसायकलवरून आलेल्या २ अनोळखी इसमांपैकी मागे बसलेल्या एकाने सौ.प्रतिभा यांच्या गळ्यातील ४० हजार रूपये किंमतीचे मंगळसुत्र जबरीने खेचून चोरून नेले याप्रकरणी शिवाजीनगर पोलिस ठाण्यात २ अज्ञात चोरट्यांविरूद्ध गुन्हा दाखल करण्यात आला आहे.

३ जिवंत काडतूस जप्त

उल्हासनगर, दि. ५ (प्रतिनिधी): उल्हासनगर पोलिसांनी २ तरूणांनावर झडप घालून ताब्यात घेऊन त्यांच्याजवळून ३ जिवंत काडतूस व देशी बनावटी पिस्टल जप्त केली आहे. उल्हासनगर पोलिस ठाण्यातील हद्दीत कॅम्प नं. २ परिसरात भैयासाहेब आंबेडकरनगर ते हरीओम दुर्गामातानगर रोडवरून २ तरूण आपल्या कब्जात देशी बनावटी पिस्टल सोबत बाळगून फिरत असल्याची माहिती गुन्हे प्रकटीकरण विभागातील पो.हवा.भरत दराडे यांना मिळाली होती. त्या माहितीवरून व.पो.नि.पालवे यांच्या मार्गदर्शनाखाली स.पो. नि.प्रमोदकुमार जगदेव, पो.हवा.भरत दराडे, पो.कॉ.किरण मोहिते, पवार, डोळे यांनी त्याठिकाणी जाऊन त्या २ तरूणांचा शोध घेतला.

महिलेची जळून घेऊन आत्महत्या

उल्हासनगर, दि. ५ (प्रतिनिधी): स्वयंपाक बनविण्याच्या कारणावरून पति सोबत झालेल्या भांडणाचा राग मनात धरून पत्नीने स्वत:हाला जाळून घेऊन आत्महत्या केल्याची घटना अंबरनाथ पोलिस ठाण्याच्या हद्दीत घडली आहे. आत्महत्या केलेल्या त्या महिलेचे नाव सौ. निर्मला भंडारी(२२) आहे. ती अंबरनाथ येथिल दत्तमंदिर परिसरातील खामकरवाडी येथे राहत होती. निर्मला हिचे पति घरी असताना स्वयंपाक बनविण्याच्या कारणावरून त्यांच्या वाद झाल्याने निर्मला हिने प्लास्टिकच्या कॅनमधील रॉकेले अंगावर ओतून घेऊन स्वत:हाला पेटवून घेतले. त्यात ती गंभिर भाजल्याने तिला उपचारासाठी उल्हासनगरातील मध्यवर्ती रूग्णालयात दाखल करण्यात आले होते. तिथे उपचार सुरू असताना तिचा मृत्यू झाला. याप्रकरणी अंबरनाथ पोलिस ठाण्यात आकस्मात मृत्यूची नोंद दाखल करण्यात आली आहे. अधिक तपास पो.हवा.गडहिरे करीत आहेत.

मोटरसायकलची धडक लागून मुलगा जखमी

उल्हासनगर, दि. ५ (प्रतिनिधी): शहरातील कॅम्प नं. ३ येथिल आनंदनगर फर्स्ट गेटसमोरून सौ.वैशाली बाविस्कर या त्यांचा मुलगा प्रणव याला घेऊन पायी मेनरोडने जात होत्या. त्यावेळी भरदाव वेगाने जाणा-या मोटरसायकल चालकाने प्रणव या मुलाला धडक देऊन उडवल्याने त्यात तो जखमी झाला. याप्रकरणी मध्यवर्ती पोलिस ठाण्यात मोटरसायकल चालकाविरूद्ध गुन्हा दाखल करण्यात आला आहे. अधिक तपास पो.उप.नि.खाडे करीत आहेत.

जिल्हा परिषदेच्या कार्यालयात शासकीय अधिकाऱ्याची मुजोरगीरी

मनोर, दि. ५ (प्रतिनिधी): पालघर जिल्हा परिषदेचे मुख्य लेखा व वित्त अधिकारी यांनी स्थायी समिति बैठकीमध्ये जिल्हा परिषद अध्यक्ष व उपाध्यक्ष यांचा अवमान केल्याची घटना घडली असुन यामुळे जिल्हा परिषदेच्या अधिकारी व पदाधिकारी यांच्यामध्ये नव्याने वाद उफळला आहे.

आज दुपारी पालघर जिल्हा परिषदेच्या अध्यक्षा यांच्या कार्यालयामध्ये स्थायी समितीची आढावा बैठक सुरु असताना समाज कल्याण विभागाच्या विषयी प्राप्त एका तक्रारी संदर्भात चौकशी करण्याचा शेरा लिहुन ते पत्र जिल्हा परिषदेचे लेखा व वित्त अधिकारी संजय पतंगे यांनी अध्यक्षांसी वाद घालण्यास प्रारंभ झाला. हि स्थायी समितीची आढावा बैठक असुन या विषयावर नंतर बोलु असे अध्यक्षा सुरेखा थेतले यांनी सूचीत केले.

या विषयी उपाध्यक्ष सचिन पाटील, जिल्हा परिय सदस्य प्रकाश निकम यांनी एकीकडे संयमी भूमिका घेतली असता संजय पतंगे यांचा पारा वाढत गेला. अखेर महिला अध्यक्षांनी या अधिकाऱ्याला विनम्रपणे कार्यालयाबाहेर जाण्याची विनंती केली. यावर संजय पतंगे यांनी ते बसलेली खुर्ची रागाने बाजूला ढकलली व आपटली तसेच दरवाजा जोरात ढकलून जोरात निघून गेले. ईतक्यावरच न थांबता संजय पतंगे हे तुम्हाला काय करायचे ते करा असे सांगण्यास घाबरले नाहीत.

मुख्यमंत्री ग्रामसडक योजनेचा रस्ता बनतोय निकृष्ट दर्जाचा

मनोर, दि. ५ (प्रतिनिधी):: मुख्यमंत्री ग्रामसडक योजनेअंतर्गत दर्जोन्नतीसाठी मान्यता मिळालेला मासवण ते नागझरी राजमार्ग क्रमांक ३४ हा रस्ता ० किमी ते ९ /८५३ किमी लांबीचा रस्ता २१ ऑक्टोबर पासून सुरु होणे अपेक्षित असताना अलीकडे तीन-चार महिन्यांपूर्वी हा रस्ता प्रत्यक्षात सुरु असला तरी ठेकेदार या रस्त्याचे काम निकृष्ट करीत असल्याचे य नागरिक संताप व्यक्त करीत आहेत. या रस्त्याची एकूण लांबी ९.८५३ किलोमीटर असून रस्त्यावर ९.७०३ किमी डांबरीकरण होणार आहे तसेच रस्त्यावर पाणी जाण्यासाठी एकूण १२ मोऱ्या सामाविष्ट आहेत. या रस्त्याकरिता ५ कोटी ५ लाख ८५ हजारांचा निधी मंजूर करण्यात आला आहे. यामध्ये १ किमीचा रस्ता हा सार्वजनिक बांधकाम होत स्वतः बांधणार असून यातील काही भाग सिमेंट कॉंक्रीट रस्ता जिल्हा परिषद बांधणार आहे. पूर्वी मासवणहून नागझरी मार्गे बोईसर व तिथून पुढे जाण्यासाठी येथील भागातील लोकांसाठी हा एकमेव मार्ग होता. मात्र या रस्त्यावरून मोठ्या प्रमाणात अवजड वाहने वाहतूक होत असल्यामुळे रस्त्यावर खडी बाहेर आली आहे तसेच ग्रीट पावडर धुळ उडत असल्याने दुचाकी स्वाराना मोठा त्रास होत आहे. तसेच रस्ता बनविताना पर्यायी रस्त्याची निर्मिती न केल्याने नागरिकांना हा रस्ता डोकेदुखी ठरू लागला आहे.

महाराष्ट्र शासन

सार्वजनिक बांधकाम विभाग

ई-निविदा सुचना क्रमांक ०१ सन २०१७-१८

कार्यकारी अभियंता, सा. बां. विभाग क्रं.२, ठाणे जिल्हा ठाणे **पात्र व इच्छुक सल्लागारांकडून** खालील कामांकरिता ई-निविदा (ऑनलाईन) मागवित आहेत.

अ.क्र.	कामाचे नांव	अंदाजित किंमत (रु.)	कोऱ्या निविदा नमुना किंमत (रु.)
१)	CONSULTANCY SERVICES FOR PREPARATION OF FEASIBILITY STUDY/ DETAILED PROJECT REPORT FOR CONSTRUCTION OF SELECTED ROAD STRETCHES FOR NEW CONNECTIVITY ACROSS THE SAHYADRI RANGES IN THANE DISTRICT (DARYA GHAT AND CHONDHE GHAT) IN THE STATE OF MAHARASHTRA	२,००,००,०००/-	१०,०००/-

ई-निविदा उपलब्ध कालावधी :- **दि. ०३/०४/२०१७ ते दि. १७/०४/२०१७**
निविदापूर्व बैठक :- **दि. ७ / ४ /२०१७ रोजी दुपारी ३.०० वाजता.**
ई-निविदा उघडण्याची तारीख व वेळ :- **दि. १९/०४/२०१७ रोजी दुपारी ३.०० वाजता.**

खालील संकेतस्थळांवर ई-निविदांची सविस्तर माहिती उपलब्ध आहे.

1) http://mahatenders.gov.in
2) www.mahapwd.com

कार्यकारी अभियंता,
सा.बां.विभाग क्रं.२, ठाणे

जा.क्र.साबाविक्र.२/ठाणे/ई-निविदा/२०१७/३७७५
कार्यकारी अभियंता यांचे कार्यालय,
सा.बां. विभाग क्र.२ ठाणे,
सा.बां. आवार स्टेशन रोड, ठाणे – ४०० ६०१.
दुरध्वनी / फॅक्स क्रमांक : ०२२-२५३६१३९३.
ई-मेल- thane2.ee@mahapwd.com
दिनांक :- ३१/०३/२०१७

डी जी आय पी आर २०१६ / २०१७ /२०१४/ २८

अध्यक्ष, ठाणे-पालघर-रायगड प्रादेशिक नियोजन मंडळ तथा विभागिय आयुक्त कोकण विभाग यांजकडुन, ठाणे-पालघर-रायगड प्रदेशाची प्रारुप प्रादेशिक योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम १६ (१) अन्वये

सूचना

जा.क्र.ठाणे-पालघर-रायगड प्रा.यो/कलम-१६/प्रसिध्दीकरण/सूचना/९१/दि.२७/०३/२०१७

ठाणे-पालघर-रायगड प्रदेशाची प्रारुप प्रादेशिक योजना तयार करण्यात आलेली असून त्यांस ठाणे-पालघर-रायगड प्रादेशिक नियोजन मंडळाने दि.२२/०३/२०१७ रोजीच्या मंडळाच्या सभेत ठराव क्र.३ अन्वये मान्यता देण्यात आलेली असून सदर प्रादेशिक योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक, नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ च्या कलम १६(१) अन्वयेच्या तरतूदीनुसार प्रसिध्द करण्यात येत आहे.

प्रारुप प्रादेशिक योजनेच्या प्रती जनतेच्या अवलोकनार्थ खालील कार्यालयात कार्यालयीन कामाच्या दिवशी व कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध आहेत
१)जिल्हाधिकारी, कार्यालये ठाणे,पालघर,रायगड
२)मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद कार्यालये, ठाणे,पालघर,रायगड
३)उपसंचालक,नगर रचना,प्रादेशिक योजना ठाणे-पालघर-रायगड जिल्हाधिकारी इमारत, ४ था मजला,कक्ष क्र.४२, ठाणे (प.) ४००६०१

प्रारुप प्रादेशिक योजनेसंबंधी खालील नमुद बाबी जनतेच्या विक्री करिता उपसंचालक, नगर रचना, प्रादेशिक योजना ठाणे- पालघर-रायगड, जिल्हाधिकारी इमारत, ४ था मजला,कक्ष क्र.४२, ठाणे (प.) ४००६०१ या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत उचित दरात उपलब्ध करुन देण्यात येतील.
अ) प्रस्तावित जमीन वापर नकाशा

ब) अहवाल, ज्यामध्ये प्रारुप प्रादेशिक योजनेतील जमिनींचा विद्यमान वापर व प्रस्तावित वापर विषयक प्रस्तावांचा समावेश आहे.

प्रारुप प्रादेशिक योजनेसंबंधी कोणाच्या काही सुचना किंवा हरकती असतील तर त्यांनी ही अधिसुचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिध्द झाल्यापासुन चार (४) महिन्याच्या मुदतीत प्रादेशिक नियोजन मंडळाकडे कारणमिमांसेसह लेखी स्वरुपात सादर करावयात सदर सुचना व हरकतीचा प्रादेशिक नियोजन समिती योग्य तो विचार करुन व सुनावणी देऊन त्या वरील अहवाल प्रादेशिक नियोजन मंडळामार्फत शासनास सादर करेल.

सही/-	सही/-
श.ध.रणदिवे	प्र.कृ.देशमुख
सचिव तथा	मा.अध्यक्ष
नगर रचना अधिकारी	प्रादेशिक नियोजन मंडळ
प्रादेशिक नियोजन मंडळ	ठाणे-पालघर-रायगड
ठाणे-पालघर-रायगड	तथा
तथा उपसंचालक,नगर रचना	विभागिय आयुक्त
प्रादेशिक योजना	कोकण विभाग
ठाणे-पालघर-रायगड	

विमाका/कोवि/२०१७ -२०१८/ ०२